

# Nachhaltigkeit in der Wohnungswirtschaft

Status quo, Ausblick und  
Anwendung in der Praxis



**6. November 2015**

WHITE Spree lounge  
Edisonstr. 63, 12459 Berlin

Eine Tagung von

ARBEITSGEMEINSCHAFT  
GROSSER  
WOHNUNGSUNTERNEHMEN

AGW

RUECKER CONSULT  
WIR BAUEN KOMMUNIKATION

Die Wohnungswirtschaft  
Deutschland



# Nachhaltigkeit in der Wohnungswirtschaft

Status quo, Ausblick und Anwendung in der Praxis

6.11.2015, Berlin, WHITE Spirelounge

09:30 Uhr **1. Begrüßung**

**Status quo: Wo steht die Wohnungswirtschaft heute?  
Energiesstrategie, Energieeffizienz, Energieprognose**

**Dr. Thomas Hain**, Leitender Geschäftsführer, Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte/Wohnstadt, Frankfurt am Main, und Vorsitzender des Vorstands der Arbeitsgemeinschaft Großer Wohnungsunternehmen (AGW), Frankfurt am Main

10:00 Uhr **2. Umsetzung der EU Berichtspflicht für Unternehmen:  
Der Deutsche Nachhaltigkeitskodex und sein Nutzen für KMU**

**Prof. Dr. Günther Bachmann**,  
Generalsekretär des Rates für Nachhaltige Entwicklung, Berlin

10:30 Uhr **3. Podiumsdiskussion:  
Der GdW Nachhaltigkeitskodex für die Wohnungswirtschaft:  
Inhalte, Akzeptanz, Umsetzung und Wege der Berichterstattung**

Impulsvorträge von:

**WP/StB Ingeborg Esser**, Hauptgeschäftsführerin und stellvertretende Präsidentin, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin, und Vorstandsvorsitzende des Vereins zur Förderung der Nachhaltigkeit im Wohnungsbau (NaWoh) e. V., Berlin

**Franz-Bernd Große-Wilde**, Vorsitzender des Vorstands, Spar- und Bauverein eG, Dortmund

**Thomas Rücker**, Geschäftsführender Gesellschafter, RUECKERCONSULT GmbH, Berlin

**Anschließende Diskussion zur Umsetzung in der Praxis mit:**

**Dr. Thomas Hain**, Leitender Geschäftsführer, Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte/Wohnstadt, Frankfurt am Main, und Vorsitzender des Vorstands der Arbeitsgemeinschaft Großer Wohnungsunternehmen (AGW), Frankfurt am Main

**Jörg Franzen**, Vorsitzender des Vorstands, GESOBAU AG, Berlin

**Peter Stubbe**, Vorstandsvorsitzender, GEWOBA Aktiengesellschaft Wohnen und Bauen, Bremen

11:30 Uhr Kommunikationspause

12:00 Uhr

#### **4. Bausteine nachhaltiger Quartiersentwicklung**

Praxisprojekte nachhaltiger Quartiersentwicklung

**Jörg Franzen**, Vorsitzender des Vorstands, GESOBAU AG, Berlin

**Peter Stubbe**, Vorstandsvorsitzender, GEWOBA Aktiengesellschaft  
Wohnen und Bauen, Bremen

12:45 Uhr

#### **5. Das NaWoh-Zertifikat – Inhalt, Akzeptanz und Vergleich zu LEED, BREAM und DGNB**

Das Qualitätssiegel Nachhaltiger Wohnungsbau wird für neue Wohngebäude vergeben, die den Kriterien des Bewertungssystems NaWoh entsprechen und die sich einer Prüfung unterzogen haben. Es erlaubt die Beschreibung und Bewertung der Qualität und Nachhaltigkeit neu zu errichtender Wohngebäude auf freiwilliger Basis.

**Dr.-Ing. Ingrid Vogler**, Referentin für Energie, Technik, Normung,  
GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin

13:15 Uhr

Mittagspause

14:00 Uhr

#### **6. Mehr Mut zur Nachhaltigkeit und für Innovationen**

Die Wohnungswirtschaft kann mit Transparenz, Verantwortung und Innovationen eine Vorbildfunktion in der gesamten deutschen Immobilienwirtschaft übernehmen.

**Axel Gedaschko**, Präsident, GdW, Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin

14:30 Uhr

#### **7. Innovationen und chemische Systemlösungen für energieeffiziente, nachhaltige Gebäude**

In 2050 werden neun Milliarden Menschen auf der Erde leben, 75 % davon in Städten. Dies erfordert neue Konzepte im Wohn- und Bauwesen.

**Margit Pfundstein**, European Construction Competence Center, BASF SE, Ludwigshafen

15:00 Uhr

#### **8. Wohnortnahe Energieerzeugung- und Versorgung: Mieterstrom für Haushalte**

Neues Geschäftsmodell für Wohnungsunternehmen zu ganzheitlichen Wohnungsangeboten mit Wärme, Strom und Elektromobilität

**Rechtsanwältin Iris Behr**, Institut Wohnen und Umwelt GmbH (IWU), Darmstadt

15:30 Uhr

#### **9. Zusammenfassung und Ausblick**

**Axel Gedaschko**, Präsident, GdW, Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin

16:00 Uhr:

Ende der Veranstaltung

Moderation: **Dieter Blümmel**, Chefredakteur, Das Grundeigentum

**Christian Hunziker**, freier Journalist

Vorabendempfang: Gerne laden wir Sie am 5. November 2015 um 19.00 Uhr zu einem gemeinsamen Vorabend in das traditionelle Berliner Restaurant Mittmann's, Rungestraße 11, 10179 Berlin, ein.

Hotel-empfehlungen: Unter dem Buchungscode „Nachhaltigkeit“ haben wir Zimmerkontingente vom 5. auf den 6. November 2015 in den folgenden Hotels bis zum 20. Oktober 2015 optioniert:

Art'otel berlin-mitte, Wallstraße 70–73, 10179 Berlin,  
EZ 119 Euro, DZ 129 Euro, inkl. W-Lan und Frühstücksbuffet

Best Western Hotel am Spittelmarkt, Neue Grünstraße 28,  
10179 Berlin, EZ 65 Euro, DZ 71 Euro, inkl. Frühstück

Veranstaltungsort: WHITE Spirelounge GmbH  
Edisonstr. 63, 12459 Berlin, 030 536040-10

WHITE  
SPIRELOUNGE

Veranstalter: ARBEITSGEMEINSCHAFT  
GROSSER  
WOHNUNGSUNTERNEHMEN | AGW

AGW Geschäftsstelle im Hause Nassauische Heimstätte  
Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH  
Schaumainkai 47, 60596 Frankfurt am Main  
[www.agw-online.de](http://www.agw-online.de)

Die Wohnungswirtschaft  
Deutschland



GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und  
Immobilienunternehmen e. V.  
Mecklenburgische Str. 57, 14197 Berlin  
[www.gdw.de](http://www.gdw.de)

RUECKERCONSULT  
WIR BAUEN KOMMUNIKATION

RUECKERCONSULT GmbH  
Wallstr. 16, 10179 Berlin  
[www.rueckerconsult.de](http://www.rueckerconsult.de)

Medienpartner: DW | DIE WOHNUNGS-  
WIRTSCHAFT

DAS  
GRUNDEIGENTUM

[The Property Post]

Teilnahmegebühr: Die Teilnahmegebühr beträgt 490 Euro zzgl. 19 % Mehrwertsteuer. Bei Stornierungen nach Anmeldung berechnen wir bis zum 30. September 2015 eine Bearbeitungsgebühr von 100 Euro, zwischen dem 1. und 15. Oktober 250 Euro und ab dem 16. Oktober 400 Euro. Anmeldungen sind möglich mit dem beigefügten Faxformular oder per E-Mail an [nachhaltigkeit@rueckerconsult.de](mailto:nachhaltigkeit@rueckerconsult.de)

Veranstaltungs-  
kontakt: RUECKERCONSULT GmbH  
Wallstr. 16, 10179 Berlin  
Tel.: 030 2844987-50 – Fax: 030 2844987-99  
E-Mail: [nachhaltigkeit@rueckerconsult.de](mailto:nachhaltigkeit@rueckerconsult.de)