

Solide und modern – basierend auf unseren genossenschaftlichen Kernprinzipien, haben wir unsere Leistungskompetenzen kontinuierlich erweitert und etabliert. Heute repräsentieren wir den größten Wohnungsanbieter im Raum Ravensburg, verwalten über 3.500 Wohnungen, sind Vorreiter in der Entwicklung neuer sozialer Lebensformen und Partner von Kommunen und sozialen Einrichtungen.



Bau- und Sparverein  
Ravensburg eG

## Ihr wohnen ist unsere **kompetenz**

seit über 110 Jahren

Wir suchen für unsere Bauabteilung zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit eine/n

### **Gebäudemanager (m/w)**

#### Ihre Aufgaben:

- Technische Betreuung des Wohnungsbestandes
- Durchführung von Wohnungsabnahmen und Übergaben
- Durchführung der Verkehrssicherungspflichten
- Durchführung von Kleinreparaturen
- Bauleitung bei Wohnungssanierungen und Instandhaltungsarbeiten

#### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene handwerkliche Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung
- Gute IT-Kenntnisse (Word, Excel sind wünschenswert)
- Führerscheinklasse B (Kl. 3)

### **Architekt (m/w)**

#### Ihre Aufgaben:

- Planung und Steuerung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Verantwortliche Mitwirkung bei der jährlichen Investitionsplanung
- Entwicklung und Bearbeitung sämtlicher Planunterlagen im Portfoliosystem
- Grundrissbearbeitung im Zuge von Modernisierungen
- Pflege der erforderlichen Kennzahlensysteme
- Erstellung von Planunterlagen für Neubautätigkeit
- Erstellung von Bauanträgen
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen und Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen
- Bauleitung, Terminkoordination und Terminüberwachung
- Rechnungsprüfung und Baukostencontrolling

#### Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium als Architekt/in oder vergleichbare Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung wünschenswert, idealerweise in der Wohnungswirtschaft

### **Wir erwarten für beide Positionen**

- Zuverlässigkeit und strukturiertes Arbeiten
- Fachliche Kompetenz, sicheres Auftreten, Organisations-talent und Flexibilität
- Engagement, Teamfähigkeit und die Bereitschaft Verantwortung zu übernehmen
- Ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung, sowie betriebswirtschaftliches Denken und Handeln

Kommen Sie in unserer qualifiziertes Team und nutzen Sie die vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten und Freiräume, um eigene Ideen zu entwickeln. Es erwarten Sie ein sicherer Arbeitsplatz und ein faires Leistungspaket sowie eine umfangreiche persönliche und fachliche Förderung in einem wirtschaftlich soliden Unternehmen mit zukunftsgerichteten und vielfältigen Projekten.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittsdatum und Ihrer Gehaltsvorstellung an unsere Personalabteilung. Für die erste Kontaktaufnahme stehen wir Ihnen gern unter [personal@bsv-rv.de](mailto:personal@bsv-rv.de) zur Verfügung. Wir freuen uns auf Sie!

[personal@bsv-rv.de](mailto:personal@bsv-rv.de)  
[www.bsv-rv.de](http://www.bsv-rv.de)

Bau- und Sparverein Ravensburg eG  
Reichlestraße 21. 88212 Ravensburg