



Die Städtische Wohnbau Kornwestheim GmbH ist das kommunale Wohnungsunternehmen der Stadt Kornwestheim.

Neben der Verwaltung von ca. 650 eigenen und städtischen Mietwohn- und Gewerbeeinheiten engagieren wir uns im Bauträrgeschäft und der Vermarktung von Baugrundstücken.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum frühestmöglichen Zeitpunkt eine/n

Immobilienkauffrau/-mann

Ihr Aufgabenschwerpunkt ist die eigenverantwortliche Verwaltung von unseren Mietwohn- und Gewerbeeinheiten. Sie sind u.a. verantwortlich für:

- Betreuung der Mieter
- Abschluss und Überwachung von Mietverträgen
- Übergabe und Abnahme von Mietobjekten
- Behandlung von Mieterbeschwerden
- Mitwirkung bei der Wohnungsvergabe und Überprüfung von notwendigen Sanierungsmaßnahmen
- Entgegennahme und Weiterleitung von Mängelanzeigen
- Mieten- und Finanzbuchhaltung und Rechnungswesen
- Durchführung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung für alle Mieteinheiten

Wir erwarten fundierte mietrechtliche und immobilienwirtschaftliche Kenntnisse sowie mehrjährige Berufserfahrung vorzugsweise in der Wohnungswirtschaft.

Sie sollten Verhandlungsgeschick besitzen, Freude im Umgang mit Menschen haben, gerne im Team arbeiten und über gute EDV-Kenntnisse (MS-Word und Excel) verfügen. Kenntnisse über unsere branchenspezifische Software (Wowi) sind von Vorteil.

Wenn Sie Interesse an dieser Aufgabe haben, dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige und vollständige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen bis **02. April 2015** an: Städtische Wohnbau Kornwestheim GmbH, z. Hd. Herrn Geschäftsführer Dietmar Allgaier, Jakob-Sigle-Platz 1, 70806 Kornwestheim.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Frau Moll unter der Telefonnummer 07154 202-7300 gerne zur Verfügung. Email: wohnbau@kornwestheim.de
www.staedtische-wohnbau-kornwestheim-gmbh.de