

Wir suchen für unseren Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft eine/-n

Kauffrau/-mann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft bzw. Immobilienkauffrau/-mann

Der Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft der Stadt Biberach an der Riß hat die Aufgabe, unter Beachtung der Wirtschaftlichkeit, vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen, den Wohnungsbestand zu erhalten und im Rahmen der finanziellen Möglichkeiten zu modernisieren sowie Immobilien zu veräußern, zu erwerben und neu zu erstellen, um die vorstehenden Aufgaben erfüllen zu können.

Der Eigenbetrieb verwaltet insgesamt 500 Wohnungen und Gewerbeeinheiten und hat eine Bilanzsumme von über 10.000.000,00 €.

Ihre Aufgabenschwerpunkte

- kaufmännische Organisation, Steuerung, Koordination und Kontrolle des Eigenbetriebes
- Rechnungswesen mit Erstellen des Wirtschaftsplanes und des Jahresabschlusses mit Berichterstattung, Controlling
- kaufmännische Begleitung von Modernisierungsmaßnahmen sowie Neubauten
- gerichtliches und außergerichtliches Mahn- und Klagewesen
- weitere Aufgaben im Bereich der Wohnungswirtschaft

Wir erwarten

- eine Ausbildung zum/-r Kaufmann/-frau in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft bzw. Immobilienkaufmann/-kauffrau oder eine vergleichbare Qualifikation mit entsprechender Weiterbildung und Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Ausbildereignung
- Organisations- und Verhandlungsgeschick, Entscheidungs- und Durchsetzungsvermögen sowie ausgeprägte Führungskompetenz
- idealerweise Kenntnisse in der Wohnungsverwaltungssoftware wowi c/s

Wir bieten

- eine Beschäftigung nach TVöD bis Entgeltgruppe 10
- ein modernes Personalentwicklungskonzept mit vorbildlicher Fortbildung und betrieblicher Gesundheitsförderung

Bei Fragen steht Ihnen Herr Erster Bürgermeister und Betriebsleiter Roland Wersch, Telefon 07351 51-239, gerne zur Verfügung.

Haben Sie Interesse? Dann erwarten wir Ihre aussagefähige Online-Bewerbung über unser Portal www.biberach-riss.de (keine E-Mail) bis zum 17. April 2015.

STADT BIBERACH AN DER RISS
Hauptamt, Marktplatz, 88400 Biberach,
Tel. 07351 51-689 (Frau Hoppe)
www.biberach-riss.de