



BAUGENOSSENSCHAFT
FAMILIENHEIM
BADEN-BADEN eG

Mein neues Zuhause.



Die Baugenossenschaft Familienheim Baden-Baden eG ist eine seit über 65 Jahren in Baden-Baden ansässige Wohnungsbaugenossenschaft. Die wesentlichen Aufgaben bestehen in der mitgliederorientierten Bewirtschaftung, Instandhaltung und Modernisierung des genossenschaftseigenen Wohnungsbestandes, sowie dem Neubau von zukunftsweisendem Wohnraum. Ein weiteres Arbeitsfeld ist die Verwaltung von Wohnungseigentümergeinschaften und Hausverwaltungen für Dritte.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir einen

Immobilienverwalter (m/w) in Voll- oder Teilzeit

Ihre Aufgabenschwerpunkte sind:

- ✓ Bestandswohnungen:
 - Eigenständige Verwaltung unseres Mietwohnungsbestandes
 - Durchführung von Wohnungsbesichtigungen, -abnahmen und -übergaben
 - Ansprechpartner der Mieter inklusive Schriftverkehr
 - Allgemeine Verwaltungsaufgaben
- ✓ Fremdverwaltung
 - Eigenverantwortliche Betreuung der Wohnungseigentümergeinschaften und Fremdverwaltungen
 - Vorbereiten, durchführen und nachbereiten von Eigentümerversammlungen
 - Erstellen von Wirtschaftsplänen und Abrechnungen
 - Umsetzung der gefassten Beschlüsse
 - Ansprechpartner für die Eigentümer

Ihr Profil:

- ✓ Abgeschlossene Berufsausbildung/Studium im Bereich der Immobilienwirtschaft oder eine vergleichbare Ausbildung
- ✓ Wirtschaftliches Denken und Handeln sowie technisches Interesse
- ✓ Konzeptionelle Fähigkeiten gepaart mit Teamfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein sowie Kundenorientierung, Engagement und Eigeninitiative

Wir bieten Ihnen:

- ✓ Einen eigenverantwortlichen Aufgabenbereich in einer wirtschaftlich gesunden Genossenschaft
- ✓ Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- ✓ Eine leistungsgerechte Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- ✓ Einen abwechslungsreichen und zukunftssicheren Arbeitsplatz mit Entwicklungsmöglichkeiten
- ✓ Wir unterstützen Sie nachhaltig in Ihrer persönlichen beruflichen Weiterentwicklung, gerne auch in den ersten Berufsjahren nach dem Start ins Immobilienmanagement.

Haben wir Ihr Interesse an einer Mitarbeit in unserem Hause geweckt?

Dann senden Sie Ihre schriftlichen Bewerbungsunterlagen mit Angabe des möglichen Eintrittstermins bitte an:

Baugenossenschaft Familienheim Baden-Baden eG, z.H. Herrn Stefan Kirn,
Rheinstr. 81, 76532 Baden-Baden, kirn.stefan@familienheim-baden-baden.de

Wir freuen uns auf Sie.