



## ARBEIT TRIFFT REGION MIT FREIZEITWERT

Für die **Zentrale in Ehingen** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine / n

### **Kundenbetreuer (w/m)** in der Wohneigentums- / Mietverwaltung

#### **Ihr Profil**

- Kaufmann /-frau der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder Immobilienkaufmann /-frau oder gleichwertige Ausbildung mit Erfahrung als Wohnungsverwalter /-in
- Fundierte Kenntnisse im Wohnungseigentums- und Mietrecht
- Technisches Verständnis
- Erfahrungen mit der Verwaltungssoftware Wodis wünschenswert
- Hohe Einsatzbereitschaft, kundenorientiert, teamfähig, sicheres, freundliches und gepflegtes Auftreten

#### **Ihre Aufgaben**

- Verwaltung und Betreuung von Eigentümergemeinschaften
- Vorbereitung und Leitung der Wohnungseigentümersammlungen
- Erstellung der Versammlungsprotokolle und Beschlussfassungen sowie Umsetzung der gefassten Beschlüsse
- Vorbereitung und Wirtschaftlichkeitsprüfung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen und deren Beauftragung
- Erstellen der jährlichen Wirtschaftspläne, Überwachung der Hausgeldzahlungen und Konten
- Kaufmännische Betreuung des eigenen Wohnungsbestandes
- Ansprechpartner für unsere Mieter
- Verwaltung der Miet- und Pachtverträge

#### **Ihre Chancen**

- Leistungsgerechte Vergütung auf Grundlage des TVöD (Haustarifvertrag) sowie weitere Konditionen eines modernen Dienstleistungsunternehmens
- Attraktiver Arbeitsplatz mit vielseitigem Aufgabenspektrum und entsprechenden Gestaltungsmöglichkeiten
- Angenehmes Arbeitsklima in einem motivierten Team
- Strukturierte Einarbeitung
- Qualifikation durch interne und externe Fort- / Weiterbildungen

Sie haben Fragen? Ihr Ansprechpartner ist Oliver Gebhard, Prokurist, Telefon 07391 586-5971.

Als erfahrenes kommunales Wohnungs- und Bauträgerunternehmen bauen, vermieten, verkaufen und verwalten wir seit vielen Jahren Wohnungen und Häuser. Wir sind außerdem Experte beim Bau alters- und behindertengerechter betreuter Seniorenwohnungen.

Die attraktive Lage zwischen Alb und Bodensee, einer Gegend mit hohem Freizeitwert, ist ein zusätzliches Plus.

Bewerben Sie sich hier:

**Kreisbaugesellschaft mbH**

**Alb-Donau**

Personalabteilung

Hopfenhausstraße 2

89584 Ehingen

personalabteilung@adk-gmbh.de

Bitte beachten Sie: Mailanhänge ausschließlich im PDF-Format