

Sie wollen Teil eines wirtschaftlich starken Unternehmens mit besten Zukunftsperspektiven sein? Dann sind Sie bei uns richtig: Die SWSG ist das führende Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg und der größte Wohnungsanbieter in der Landeshauptstadt Stuttgart. Mit Investitionen von weit über 100 Millionen Euro im Jahr werden wir auch in den nächsten Jahren weiter wachsen. Dabei bilden wir das gesamte Spektrum wohnungswirtschaftlicher Kernkompetenz ab – von der Projektentwicklung und dem Bauträgergeschäft bis hin zur Bestandsbewirtschaftung.

Sie suchen nicht nur einen neuen Arbeitsplatz, sondern auch eine interessante Aufgabe mit Gestaltungsfreiraum? Gerne können Sie bei uns im **Bestandsmanagement** in Vollzeit durchstarten als

## IMMOBILIENKAUFMANN WOHNUNGSWIRTSCHAFT (M/W/D)

### IHRE AUFGABEN

- Eigenverantwortliche Übernahme eines Ihnen zugeordneten Wohnungsbestandes
- Serviceorientierte Koordination der Mieteranfragen, -wünsche und -reklamationen
- Bearbeitung aller Prozesse von der Kündigung über den Auszug bis zur Neuvermietung
- Eigenständige Klärung aller mietvertraglichen Themen
- Mitwirkung bei der Planung und Koordination von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen der Objekte

### IHR PROFIL

- Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Berufsausbildung
- Nachhaltige Erfahrungen in der Wohnungs-/Immobilienwirtschaft
- Sichere Kenntnisse im Mietrecht
- Kunden- und Serviceorientierung sind für Sie selbstverständlich
- Sie sind engagiert, verbindlich und arbeiten gerne eigenverantwortlich

### WIR BIETEN

- Ein fortschrittliches, wirtschaftlich gesundes und nachhaltig agierendes Unternehmen
- Eigenverantwortung in einem vielseitigen Aufgabengebiet
- Freundliche und hilfsbereite Kollegen\*innen in einem angenehmen Arbeitsklima
- Umfangreiche persönliche und fachliche Förderung mit interessanten Entwicklungsperspektiven
- Ein innovatives Arbeitszeitmodell ohne Kernarbeitszeiten
- Ein attraktives Leistungs- und Gehaltspaket, Förderung der betrieblichen Altersvorsorge, Unfallschutz, Jobticket und ein aktives Gesundheitsmanagement
- Bei Bedarf eine Mietwohnung aus unserem Bestand

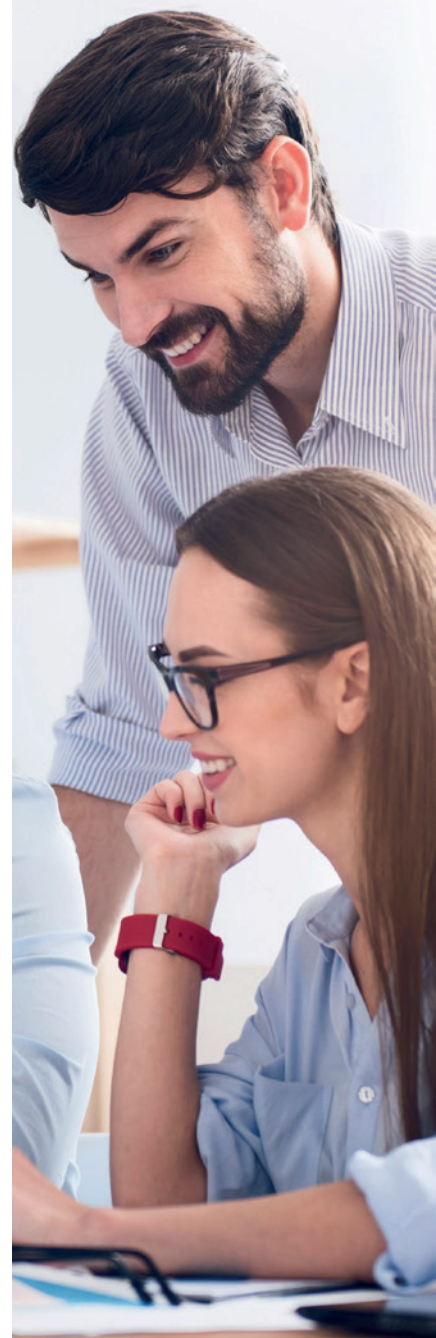
### INTERESSIERT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen als PDF-Datei unter Angabe der **Kennziffer 0520** und Ihrer Gehaltsvorstellung an die Personalabteilung. Diskretion sowie die Einhaltung von Sperrvermerken sind für uns selbstverständlich.

Hinweis nach Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung: Die im Rahmen des Bewerbungsprozesses gespeicherten Daten werden gemäß den Richtlinien der DSGVO gespeichert und ggfs. gelöscht. Details können Sie jederzeit auf unserer Homepage einsehen oder anfordern.



Wir stehen für eine offene und wertschätzende Unternehmenskultur. Denn Arbeitszeit ist Lebenszeit.



Stuttgarter Wohnungs- und Städtebau-  
gesellschaft mbH

Augsburger Straße 696  
70329 Stuttgart  
Telefon: 0711 9320-106  
E-Mail: [personal@swsg.de](mailto:personal@swsg.de)  
Internet: [www.swsg.de](http://www.swsg.de)

