



Wir sind ein erfolgreiches kommunales Wohnungsunternehmen im Dreiländereck mit derzeit 21 Mitarbeitern. Wir bieten unseren Kunden von der Planung über die Bauausführung bis zur Verwaltung der Immobilien alles aus einer Hand an und unterstützen damit die Stadtentwicklung in der großen Kreisstadt Rheinfelden (Baden). Wir bewirtschaften derzeit rund 1.900 eigene Wohn- und Gewerbeeinheiten und sind für ca. 250 Wohn- und Gewerbeeinheiten als Verwalter bestellt.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir eine/n

Leiter/in der kaufmännischen Abteilung

Sie gestalten und verantworten die Bereiche Finanz- und Rechnungswesen inkl. Cash-Management und Controlling, die Mietenbuchhaltung und Betriebskostenabrechnung, die WEG-Verwaltung sowie die kaufmännische Wohnungsbewirtschaftung. Sie erstellen die Wirtschaftspläne und den Jahresabschluss nach HGB, arbeiten aktiv am Geschäftsbericht und der mittelfristigen Unternehmensplanung mit und sind Ansprechpartner für Banken, Prüfer, Steuerberater und Behörden.

Ihr Profil:

- Fundierte wohnungswirtschaftliche, kaufmännische und steuerrechtliche Kenntnisse
- Bilanzsicherheit
- Souveräner Umgang mit steuerrechtlichen Themen
- Erfahrung in der WEG-Verwaltung, inkl. Betriebs- und Heizkostenabrechnung
- Ausgeprägte Zahlen- und IT-Affinität
- Hohe Kommunikations- und Präsentationsfähigkeit
- gewissenhafte und strukturierte Arbeitsweise
- Führungserfahrung wünschenswert
- Kommunikations- und Präsentationsfähigkeit
- Dienstleistungsorientierung im Sinne unseres sozialen Auftrags
- Unternehmerisches Denken und Handeln

Unser Angebot:

- Ein verantwortungsvoller Aufgabenbereich und mit hohem Gestaltungsspielraum
- Ein attraktives Arbeitsumfeld in einem aktiven und modernen Unternehmen
- Flache Hierarchien, ein engagiertes Team und ein angenehmes Arbeitsklima
- Ein interessantes Gehalt mit zusätzlichen Sozialleistungen

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung!

Frau Stephanie Baumann, Tel.: 089 / 29 00 20-163,

Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, Stollbergstr. 7, 80539 München,

personal.treuhandstelle@vdbayern.de steht Ihnen für Ihre Fragen vorab gerne zur Verfügung.

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Für weitere Informationen besuchen Sie die Wohnbau Rheinfelden gerne unter: www.wohnbau-rheinfelden.de