



# Kreisbau

Die Kreisbaugesellschaft Heidenheim GmbH mit Sitz in Giengen ist ein erfolgreiches Wohnungsunternehmen mit einem eigenen Immobilienbestand von über 2400 Wohn- und Gewerbeeinheiten im gesamten Landkreis Heidenheim. Neben der Vermietung und Verwaltung legen wir unseren Fokus auf den Neubau barrierearmer Wohnungen für alle Zielgruppen.

**Wir suchen zum 01.02.2019**

## **eine/n Mietverwalter/in (m/w/d)**

### **Ihr Aufgabenbereich**

- Kaufmännische und teilweise technische Betreuung des Mietbestandes im Innen- und Außendienst
- Vorbereitende Arbeiten zur Erstellung der Nebenkostenabrechnung
- Soziale Betreuung der Mieterschaft
- Budgetverwaltung (Instandsetzungen und Kleinmodernisierungen)
- Marketingmaßnahmen bei Neubau- und Bestandswohnungen

### **Wir erwarten**

- Eine fundierte kaufmännische Ausbildung oder ein Studium im wohnungswirtschaftlichen Bereich
- Erfahrung in der Verwaltung von Mietobjekten
- Kommunikations- und Verhandlungsstärke
- Betriebswirtschaftliches Handeln und Denken
- Loyalität, hohes Engagement und Freude an der Arbeit im Team
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen

### **Wir bieten Ihnen**

- Einen modernen und krisensicheren Arbeitsplatz in angenehmer Umgebung
- Eine tarifliche Vergütung mit attraktiven Zusatzleistungen
- Ein vielseitiges Aufgabengebiet mit hoher Eigenverantwortung

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis zum 10.01.2019**

Kreisbaugesellschaft Heidenheim GmbH  
z. Hd. Herrn Kling  
Burgstraße 30, 89537 Giengen  
Tel. 07322/9604-50  
E-Mail: [kling@kreisbau.de](mailto:kling@kreisbau.de)  
[www.kreisbau.de](http://www.kreisbau.de)

Die bei der Datenerhebung zu machenden Informationen finden Sie auf unserer Webseite <https://www.kreisbau.de/impressum>