



Die Baugenossenschaft Pfullingen eG bietet ihren Mitgliedern seit über 70 Jahren alles rund um die Immobilie an. Zu unseren Haupttätigkeiten gehören neben der Neubauprojektentwicklung auch die Betreuung und Vermietung des Eigen- und Fremdbestandes. Als weitere tragende Säule bieten wir unseren Mitgliedern eine Wohnungseigentumsverwaltung inkl. eigenem Hausmeisterservice an. Derzeit verwalten wir über 1.500 Wohnungen in mehr als 60 Wohnungseigentümergeinschaften. Zur langfristigen Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **WEG-Verwalter (m/w/d)** in Vollzeit.

Ihr Aufgabengebiet:

- Eigenständige kaufmännische und technische Verwaltung sowie Betreuung von WEG-Objekten
- Erstellung der Jahresabrechnung und Wirtschaftspläne
- Durchführung von Belegprüfungen und Beiratsterminen
- Einberufung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Umsetzung der Eigentümerbeschlüsse
- Beauftragung und Monitoring von Reparatur- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Wahrnehmung von Vor-Ort-Terminen
- Korrespondenz mit Eigentümern, Handwerkern und Dienstleistern

Ihre Qualifikationen:

- Sie haben erfolgreich eine immobilienwirtschaftliche Berufsausbildung abgeschlossen und / oder verfügen über fundierte Kenntnisse im WEG
- Sie verfügen über Unternehmergeist mit technischem und kaufmännischem Verständnis
- Sie beherrschen die gängigen MS-Office-Programme sowie optional Wodis-Sigma
- Sie sind zuverlässig und bestechen durch Sorgfalt und Genauigkeit
- Sie besitzen Teamfähigkeit, ein sicheres Auftreten, bringen Verhandlungsgeschick und Freude am Umgang mit Menschen mit

Was wir Ihnen bieten:

- Ein interessantes und abwechslungsreiches Tätigkeitsfeld
- Eine unbefristete Vollzeitstelle
- Eine kontinuierliche Weiterentwicklung durch Fortbildungen
- Ein angenehmes Betriebsklima mit flachen Hierarchien in einem engagierten Team
- Eine Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- Volles Urlaubs- und Weihnachtsgeld als 13. und 14. Monatsgehalt

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bei Fragen steht Ihnen Herr Stephan Richter gerne zur Verfügung.

Baugenossenschaft Pfullingen eG
Klosterstraße 1
72793 Pfullingen
Telefon: 07121-9794-0
Web: www.baugenossenschaft-pfullingen.de
Mail: richter@baugenossenschaft-pfullingen.de