



Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH



Die Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH (GSW) ist mit derzeit rund 1.500 bewirtschafteten Mietwohnungen das zweitgrößte Wohnungsunternehmen im Landkreis Göppingen. Die vorrangige Aufgabe des kommunalen Unternehmens ist es – getreu dem Leitsatz „Zuhause bei der GSW“ – eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir einen motivierten und leistungsstarken

## Hausbetreuer (m/w/d)

### Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Betreuung des Wohnungsbestands
- Bearbeitung von Mieteranfragen, -wünschen und -reklamationen
- Kontrolle und Überwachung der Wohnanlagen, der Spielplätze und der Haustechnik
- Überwachung der Verkehrssicherungspflichten der Objekte
- Übernahme von Teilaufgaben im Vermietungsprozess, insbesondere die Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben

### Ihre Qualifikation:

- Abgeschlossene handwerkliche Ausbildung
- IT-Kenntnisse (MS-Office wünschenswert)
- Möglichst Erfahrung in der Betreuung von Wohnungsbeständen
- Führerscheinklasse B (Klasse 3)

### Unser Angebot:

- Eine verantwortungsvolle Aufgabe in einem Unternehmen mit Tradition
- Eine leistungsorientierte Vergütung auf Basis des Tarifs der Wohnungswirtschaft einschließlich betrieblicher Altersvorsorge (ZVK)
- Nette Kollegen, eine flache Hierarchie und eine Hands-on-Mentalität

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung. Für Rückfragen steht Ihnen Herr Hansjörg Hagmayer gerne zur Verfügung.

### Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH

Bebelstraße 31, 73312 Geislingen, Telefon: 0 73 31/95 71-0  
E-Mail: [info@gsw-geislingen.de](mailto:info@gsw-geislingen.de)

Die nach Art. 13 DSGVO bei der Datenerhebung zu machenden Informationen finden Sie auf unserer Homepage  
<https://www.gsw-geislingen.de/impressum-und-datenschutz/>