

Die EWB Esslinger Wohnungsbau GmbH besitzt über 3.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten und betreibt schwerpunktmäßig Wohnungsverwaltung und Wohnungsneubau.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für unseren Firmenstandort Esslingen (Großraum Stuttgart) einen erfahrenen und zuverlässigen

Bautechniker (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- Technische Betreuung unserer Bestandsobjekte
- Eigenverantwortliche Planung und Koordination von Reparatur-, Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Verhandlungen mit Handwerkern, Architekten und Fachplanern
- Entwicklung einer strategischen und wirtschaftlichen Modernisierungsplanung sowie die Erstellung von Sanierungskonzepten
- Verfolgung von Mängel- und Gewährleistungsansprüchen
- Kosten- und Budgetplanung für Modernisierungsmaßnahmen an Bestandsobjekten
- Regelmäßige Sachstandsberichte über laufende Maßnahmen
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen mit dem AVA- Programm AVANTI
- Betreuung und gegebenenfalls Erweiterung unserer Rahmenverträge
- Ansprechpartner für Rückfragen von Behörden und Handwerkern in allen technischen Belangen
- Rechnungsprüfung und Baukostencontrolling

Wir bieten:

- eine leistungsgerechte Vergütung nach Tarifvertrag sowie Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- betriebliche Altersvorsorge, VWL
- flexible Arbeitszeit mit Kern- und Rahmenarbeitszeiten
- ein familienbewusstes Betriebsklima
- interessante Sozialleistungen
- Seminare für Ihre Fortbildung

Ihre Qualifikation:

Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung als Bautechniker, Bauingenieur oder Architekt und besitzen eine mehrjährige Berufserfahrung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft. Engagement, Teamfähigkeit und die Bereitschaft Verantwortung zu übernehmen, ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung sowie betriebswirtschaftliches Denken und Handeln setzen wir voraus. Fachliche Kompetenz, sicheres Auftreten, Organisationstalent und Flexibilität runden Ihr Profil ab.

Bitte senden Sie Ihre kompletten Bewerbungsunterlagen, gerne auch per E-Mail, unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins an das Personalmanagement (bewerbung@ewb-es.de).

Die nach Art 13 DSGVO bei der Datenerhebung zu machenden Informationen finden sie auf unserer Webseite www.ewb-es.de/datenschutz. Gerne stellen wir Ihnen auf Anfrage diese Informationen auch auf dem Postweg zur Verfügung.

Esslinger Wohnungsbau GmbH
Mettinger Straße 123 · 73728 Esslingen
Tel. 0711 931884 - 0 · Fax 0711 931884 - 44 · www.ewb-es.de