

**Wir sind ein modernes Immobilien-Unternehmen mit einem abwechslungsreichen Objektbestand an Wohn- und Gewerbeimmobilien.**

**Interessiert?**

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen

### **Bauleiter (m/w/d) für unsere Technikabteilung**

**Sie** übernehmen die technische Bewirtschaftung des Wohnungsbestandes und die organisatorischen Aufgaben rund um Einzelmodernisierungen und Instandhaltungen.

**Sie** erstellen das jährliche Bauunterhaltungsprogramm zusammen mit dem Technik-Team.

**Sie** verantworten die Budgets bei Ihren Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen.

**Sie** beauftragen und koordinieren den Einsatz externer Dienstleister.

**Sie** erstellen Ausschreibungen.

**Sie** sind Ansprechpartner für Mieter, Behörden und Ämter

**Sie** sind ein Teamplayer und erfüllen die Voraussetzungen durch eine fachspezifische Ausbildung mit bautechnischem Schwerpunkt oder langjährige Berufserfahrung.

**Sie** haben Erfahrungen im Bereich Instandsetzung von Wohn- und Gewerbeobjekten.

**Sie** haben umfangreiche Kenntnisse der Bautechnik und der VOB sowie dem öffentlichen Vergaberecht.

**Sie** sind zuverlässig und arbeiten kunden- und dienstleistungsorientiert.

**Sie** besitzen Organisationstalent und einen Pkw-Führerschein.

**Sie** kennen sich in der Immobilienwirtschaft aus und beherrschen die einschlägigen Office-Programme.

**Wir** sind ein städtisches Tochterunternehmen und bieten Ihnen eigenverantwortliches Arbeiten und äußerst abwechslungsreiche Aufgaben.

**Wir** sorgen für zeitgemäße Arbeits- und Weiterbildungsmöglichkeiten in einem Team, das insgesamt ca. 2.500 Mieteinheiten betreut.

**Wir** beantworten gerne Ihre Fragen unter 0791 97044 - 20, Herr Klaus Wackenheim.

**Wir** präsentieren unsere Vielfalt unter [www.gwg-sha.de](http://www.gwg-sha.de)

**Wir** freuen uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung bis zum **15. August 2021** an Herrn Wackenheim. Gerne auch per E-Mail an: [barbara.weyers@gwg-sha.de](mailto:barbara.weyers@gwg-sha.de)



Marktstraße 4  
74523 Schwäbisch Hall  
0791 97044-0

