



**Seit über 70 Jahren ist es unser Ziel, Menschen Wohnraum zu bieten und ein Zuhause für sie zu schaffen. Mit über 3100 eigenen, bewirtschafteten und verwalteten Wohn- und Gewerbeeinheiten und zusätzlicher Bauträgertätigkeit sind wir ein modernes und innovatives Wohnungsunternehmen in der Region Zollernalb.**

Für ein abwechslungsreiches und interessantes Aufgabengebiet suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen

## **IMMOBILIENVERWALTER IM BEREICH WEG (M/W/D) in Vollzeit**

**Als Teil unseres Hausverwaltungsteams sind Sie der erste Ansprechpartner für interne und externe Fragen zu den von Ihnen betreuten Objekten, die Sie eigenverantwortlich und mit Charme abwickeln.**

### **ZU IHREN AUFGABEN GEHÖREN UNTER ANDEREM**

- Überwachung des Gebäudezustandes
- Beauftragung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Treuhänderische Verwaltung von Geldmitteln
- Erstellen der jährl. Abrechnung für die Wohnungseigentümer
- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen

### **IHR PROFIL:**

- Sie verfügen über eine kaufmännische Ausbildung oder einen vergleichbaren Abschluss
- Sie arbeiten motiviert, eigenverantwortlich, organisiert und effizient
- Sie verfügen über soziale Kompetenz und ein sicheres und freundliches Auftreten
- Sie haben Spaß am Umgang mit Kunden und Handwerkern
- Sie sind interessiert an Themen der Immobilienbranche und bereit, sich bautechnisches Wissen anzueignen

### **ES ERWARTET SIE:**

- ein krisensicherer Arbeitsplatz in einer wirtschaftlich erfolgreichen Genossenschaft
- eine attraktive Tätigkeit mit eigenständiger Zeit- und Terminplanung
- fundierte Einarbeitung durch ein aufgeschlossenes Team
- ein freundliches Betriebsklima in vertrauensvoller Atmosphäre
- leistungsgerechte Bezahlung sowie attraktive Sozialleistungen

**Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen sowie Ihres möglichen Eintrittstermins, gerne per Mail. Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne telefonisch unter 07433-1606-0 zur Verfügung.**

Wohnbaugenossenschaft Balingen eG  
Längenfeldstraße 21  
72336 Balingen  
[bewerbung@wohnbau-balingen.de](mailto:bewerbung@wohnbau-balingen.de)