



Die Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Konstanz ist seit 95 Jahren eine der großen kommunalen Wohnungsbaugesellschaften in Baden-Württemberg. Sie ist die treibende Kraft für die Schaffung und Erhaltung von Wohnraum in Konstanz. Neben der Bewirtschaftung und Entwicklung der eigenen rund 4.200 Wohnungen u. Gewerbeeinheiten verwaltet sie rund 2.300 Einheiten für Dritte und nach WEG und tritt auch als Bauträger auf.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n (in Vollzeit)

## **Immobilienkaufmann/-frau als Eigentumsverwalter WEG (m/w/d)**

### **Und das dürfen Sie von uns erwarten:**

- Einen krisensicheren Arbeitsplatz
- Ein harmonisches Betriebsklima
- Eine leistungsgerechte Vergütung mit attraktiven Zusatzleistungen
- Ein hohes Maß an Selbstverantwortung
- Persönlichen Freiraum und flexible Arbeitszeiten
- Aufgabenspezifische Fortbildungen

### **Sie übernehmen**

- Das Erstellen von Wirtschaftsplänen und Hausgeldabrechnungen, die Vor- und Nachbereitung sowie die Durchführung bzw. Leitung von Eigentümerversammlungen
- Die Umsetzung gefasster Beschlüsse sowie die Überwachung des Zahlungsverkehrs
- Die eigenverantwortliche Korrespondenz mit Eigentümern, Handwerkern und Dienstleistern der Objekte und führen Rechnungsprüfungen gemeinsam mit den Verwaltungsbeiräten durch

### **Ihr Profil**

- Sie haben eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung im Bereich Immobilien (Immobilienkaufmann/-kauffrau) oder eine vergleichbare Ausbildung mit einer Zusatzqualifikation im Immobilienbereich
- Sie können erste Berufserfahrungen in der Immobilienwirtschaft nachweisen
- Sie arbeiten souverän mit allen MS-Office-Programmen, haben Erfahrungen mit einer branchenrelevanten Software-Lösung, idealerweise WODIS
- Sie überzeugen durch Ihre ausgeprägte Kundenorientierung, selbstständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise, sicheres Auftreten und Teamfähigkeit
- Sie besitzen den Führerschein Klasse B

**Fühlen Sie sich angesprochen? Gerne erwarten wir Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen:**  
[bewerbung@wobak.de](mailto:bewerbung@wobak.de)

z. Hd. Frau Christa Eisermann - Personalabteilung -

Für die Dauer Ihrer Bewerbung erfassen und verarbeiten wir die von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten. Nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens werden diese von uns gelöscht.