



Seit 100 Jahren sorgen wir, die Baugenossenschaft Feuerbach-Weilimdorf eG, für guten, sicheren und bezahlbaren Wohnraum in den Stuttgarter Stadtteilen Feuerbach, Weilimdorf und Giebel. Mit einem kleinen engagierten Team verwalten wir aktuell 878 Wohn- und 4 Gewerbeeinheiten und erweitern unseren Bestand durch drei attraktive Neubauprojekte. Wir legen großen Wert auf die nachhaltige Bewirtschaftung unserer Objekte und einen vertrauensvollen Umgang mit unseren Mieterinnen und Mietern. Besuchen Sie uns:

www.baugenossenschaft-feuerbach-weilimdorf.de

Kommen Sie in unser Team als **Mitarbeiter:in (m/w/d)** **kaufmännische Wohnungsverwaltung**

Das bieten wir Ihnen:

- Ein abwechslungsreicher Aufgabenbereich in einer kleinen und aktiven Genossenschaft
- Einen sicheren Arbeitsplatz in einer nachhaltigen und zukunftsorientierten Branche
- Ein modernes Arbeitsumfeld, ein angenehmes Betriebsklima und ein engagiertes Team
- Eine faire Vergütung nach dem Tarif der Wohnungswirtschaft mit flexiblen Arbeitszeiten
- Betriebliche Altersvorsorge, Kranken- und Unfallversicherung sowie Zuschuss zum Jobticket
- Wir unterstützen Sie gerne bei der Wohnungssuche und Ihrer beruflichen Weiterentwicklung

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche und umfassende Betreuung eines festen Mietwohnungsbestands
- Kündigungsbearbeitung, Mieterauswahl, Mietvertrags- und Beschwerdemanagement
- Regelmäßige Begehungen unserer Wohnanlagen
- Beauftragung von Reparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Ansprechpartner:in für Handwerksfirmen, Energiedienstleister, Behörden und Geschäftspartner
- Mitwirkung bei wohnungswirtschaftlichen Projekten
- Fachliche, organisatorische und administrative Unterstützung des Vorstands

Das bringen Sie mit:

- Kaufmännische oder immobilienwirtschaftliche Ausbildung
- Erfahrung in der Wohnungswirtschaft wünschenswert
- Souveräner Umgang mit MS Office und Bereitschaft, sich in eine neue Software einzuarbeiten
- Professionelle mündliche und schriftliche Kommunikationsfähigkeit
- Ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis
- Hohes Verantwortungsbewusstsein und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Teamgeist, Loyalität und Identifikation mit dem genossenschaftlichen Gedanken

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen **per Mail** an die von uns beauftragte **Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, Stollbergstraße 7, 80539 München** bewerbungen@vdbayern-treuhand.dvinci-easy.com

Frau Stephanie Baumann, Tel.: 089 / 29 00 20-163 ist für Ihre Fragen gerne da.

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Die Informationspflicht gem. Art. 13 Datenschutzgrundverordnung können Sie unter <https://vdbayern.treuhand.de/datenschutz/> im Bereich Datenschutzhinweise einsehen.

