



Wohnstätten

STARTEN SIE MIT UNS DURCH!
IM ZUGE EINER NACHFOLGEREGELUNG
SUCHEN WIR AB SOFORT, SPÄTESTENS
JEDOCH ZUM 01.11.2023, EINE/N

DIPL. SOZIALARBEITER
DIPL. SOZIALPÄDAGOGE
DIPL. SOZIOLOGE
(M/W/D)
in Vollzeit

Als kommunales Wohnungsunternehmen in Sindelfingen ist es seit 1927 unser erklärtes Ziel, attraktiven und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Ob Reihenhaus, Eigentums- oder Mietwohnung – mit mehr als 6000 bewirtschafteten Wohnobjekten sind wir das führende immobilienwirtschaftliche Unternehmen des Landkreises Böblingen. Mehr über uns erfahren Sie unter www.wohnstaetten.com

Aufgabenstellungen

- Aufbau und Pflege sozialer Netzwerke bezogen auf die Objekte und Bedürfnisse unserer Mieter
- Aktivierung/Unterstützung bürgerschaftlichen Engagements in den Wohngebieten
- Förderung der sozialen Integration verschiedener Personengruppen sowie Nachbarschaftsentwicklung durch enge Kooperation mit der Quartierarbeit, den sozialen Trägern der Stadt und den Wohlfahrtsverbänden
- Projektarbeit mit verschiedenen Alters- und Sozialgruppen, Verwaltung und Koordination unserer vielfältigen Gemeinschaftseinrichtungen
- Erstellung und Umsetzung von sozialen Strategien im Zusammenhang mit Reparatur- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Entwicklung von Konfliktlösungsstrategien und Interventionen bei Mieterstreitigkeiten
- Analyse der Mieterzusammensetzung und Entwicklung von Belegungsstrategien
- Durchführung von Mieterbefragungen, Bewohnerzufriedenheitsanalysen
- Unterstützung und Beratung der Geschäftsführung in sozialen Fragen
- Enge Kooperation mit allen internen Geschäftsbereichen

Fachliche Qualifikationen und Anforderungen

- Abgeschlossenes Studium der Sozialarbeit oder Sozialpädagogik
- Berufserfahrung im o. g. Aufgabenfeld ist von Vorteil
- Sicheres und freundliches Auftreten und ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein
- Selbständige und organisierte Arbeitsweise
- Freude an interkultureller Tätigkeit
- Sehr gute Kommunikations- und Moderationsfähigkeiten
- Wohnungswirtschaftliche und mietrechtliche Vorkenntnisse sowie Ausbildung im Mediationsbereich sind von Vorteil

Wir freuen uns auf motivierte Mitarbeiter*innen, die ihre Fähigkeiten durch interne Förderung und unsere offene Unternehmenskultur entfalten können. Ein engagiertes Team und ein moderner Arbeitsplatz mit vielen Weiterbildungsmöglichkeiten erwarten Sie. Tarifgebundenes Gehalt, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, Leistungszulage, hohe soziale Leistungen, Gleitzeitregelung und betriebliche Altersabsicherung runden unser Angebot ab.



Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter
info@wohnstaetten-sindelfingen.de

Gerne beantwortet Frau Wachtel
weitere Fragen unter 07031/6109-39

