

Zur Verstärkung für unseren Geschäftsbereich Fremdverwaltung suchen wir ab sofort einen/eine erfahrene/n

WEG-VERWALTER*IN (M/W/D)

Als kommunales Wohnungsunternehmen ist es seit 1927 unser erklärtes Ziel, attraktiven und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Ob Reihenhauses, Eigentums- oder Mietwohnung – mit mehr als 6000 bewirtschafteten Wohnobjekten sind wir das führende immobilienwirtschaftliche Unternehmen des Landkreises Böblingen. Mehr über uns erfahren Sie unter www.wohnstaetten.com

Aufgabenstellungen

- Als verantwortungsvolle/r WEG-Verwalter*in betreuen Sie Eigentümergemeinschaften ganzheitlich. Dabei sind Sie Dreh- und Angelpunkt für alle Anliegen der Eigentümer
- Umfassende kaufmännische und technische Betreuung unserer WEG-Immobilien
- Organisation und Durchführung von Beiratssitzungen, Rechnungsprüfungen und Eigentümerversammlungen
- Umsetzung aller Beschlüsse und reibungsloser Ablauf der kaufmännischen und technischen Sachverhalte
- Erstellen von jährlichen Wirtschaftsplänen und Mitwirkung bei Erstellung der Jahresabrechnungen
- Abwicklung von Schriftverkehr und Vertragsangelegenheiten
- Personalverantwortung für die Angestellten der Eigentümergemeinschaften
- Führung der Kommunikation rund um die WEG-Immobilie

Fachliche Qualifikationen und Anforderungen

- Immobilienkaufmann oder höherwertige Qualifikation
- Erfahrung in der WEG-Verwaltung
- Verhandlungsgeschick, Konflikt- und Problemlösefähigkeit
- Flexibel und agil bei neuen Herausforderungen
- Eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise mit Organisationstalent
- Rhetorisches Geschick in Wort und Schrift
- Hohe Teamfähigkeit, sowie Engagement und Eigeninitiative
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit einem großen Handlungsspielraum sowie flexiblen Arbeitszeiten. Ein engagiertes Team und ein moderner Arbeitsplatz gehören ebenfalls zu den Vorzügen unseres Unternehmens. Zusätzlich bieten wir Ihnen attraktive Konditionen wie ein überdurchschnittliches Gehalt, Urlaubs- und Weihnachtsgeld, eine Leistungszulage, hohe soziale Leistungen und eine betriebliche Altersabsicherung.

Interesse geweckt?

Sie möchten Teil unseres Wohnstätten-Teams werden?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung inklusive Gehaltsvorstellungen und Eintrittsdatum.

Wohnstätten Sindelfingen GmbH

Bahnhofstraße 9

71063 Sindelfingen

oder an info@wohnstaetten-sindelfingen.de