

Die **Bau- und Sparverein Ravensburg eG** ist ein Wohnungsunternehmen in der Rechtsform einer eingetragenen Genossenschaft. Zweck der Genossenschaft ist die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung. Aus diesem Grund bewirtschaftet das Unternehmen den genossenschaftseigenen Immobilienbestand mit aktuell 1.040 Wohn- und Gewerbeeinheiten. Darüber hinaus betätigt sich die Genossenschaft als Bauträgerin, als Verwalterin nach dem Wohnungseigentumsgesetz und als Hausverwalterin für Dritte.

**Wir suchen Sie in Vollzeit zur Verstärkung unserer Abteilung
"Mietverwaltung Fremdbestand" zum nächstmöglichen Zeitpunkt als**

Mietverwalter (m/w/d) in der Drittverwaltung

Ihr Aufgabengebiet umfasst insbesondere:

Die eigenverantwortliche Betreuung eines fest zugeteilten Wohnungsbestandes Dritter. Sie sind somit Ansprechpartner für alle kaufmännischen Themen dieser Objekte.

- Erstellung und Prüfung von Betriebskosten- und Eigentümerabrechnungen
- Durchführung von Mieterwechseln und Mieterhöhungen
- Organisation und Durchführung von Wohnungsbesichtigungen
- Beauftragung von Kleinreparaturen
- Führen des gesamten Schriftverkehrs mit Auftraggebern, Mietern, Versorgern, Eigentümern und Behörden
- Stammdatenpflege in unserem ERP-System "Wodis Sigma"

Das bringen Sie mit:

- Eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Grundkenntnisse in der Buchhaltung sind von Vorteil – aber keine Voraussetzung
- Gute Kenntnisse in MS-Office
- Eine gewissenhafte, strukturierte und serviceorientierte Arbeitsweise
- Engagement, Teamfähigkeit und die Bereitschaft Verantwortung zu übernehmen
- Freundlichkeit und positive Umgangsformen

Wir bieten Ihnen:

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Eine gezielte, umfassende und strukturierte Einarbeitung
- Eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung und kurzen Entscheidungswegen
- Eine leistungsgerechte Vergütung gemäß Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Betriebliche Altersversorgung und vermögenswirksame Leistungen
- Eine 37-Stunden-Woche, flexible Arbeitszeitgestaltung mit einer Kernarbeitszeit und bei Bedarf die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Einen sicheren und modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- Möglichkeiten fit zu bleiben – JobRad-Leasing und EGYM Wellpass

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittsdatums und Ihre Gehaltsvorstellung an unsere Personalabteilung.

Ansprechpartnerin: Angelika Brugger
personal@bsv-rv.de
Telefon: 0751 36622-16

Bau- und Sparverein Ravensburg eG | Reichlestraße 21 | 88212 Ravensburg

www.bsv-rv.de

Der vertrauliche Umgang Ihrer bereitgestellten Daten ist für uns selbstverständlich. Die Informationspflichten gem. Art. 13 DSGVO können Sie der Datenschutzerklärung unserer Homepage (www.bsv-rv.de) entnehmen.