



WOHNUNGSBAU
LUDWIGSBURG

Bewirb dich jetzt!
07141/125-223 bewerbung@wb-lb.de

Die Wohnungsbau Ludwigsburg (WBL) ist das Wohnungsunternehmen der Stadt Ludwigsburg. Seit über 70 Jahren versorgen wir die Menschen in Ludwigsburg mit einem der wichtigsten Güter – den vier Wänden zum Wohnen, Leben und Arbeiten. Zudem gehört das Film- und Medienzentrums in der Königsallee in Ludwigsburg zu uns. Neben dem Gründerzentrum sind hier viele Film- und Medienschaaffende sowie Firmen aus anderen Metiers angesiedelt. Im Gründerzentrum und im Mannschaftsgebäude vermieten wir zudem zahlreiche Konferenzräume.

Wir suchen Sie ab sofort als

Immobilienverwalter (m/w/d) für das Gewerbe in Vollzeit

Wir bieten:

- Einen krisensicheren Arbeitsplatz mit vielen Sozialleistungen wie z. B. Zuschuss zum Deutschland-Ticket, ZVK-Rente, E-Fahrzeuge, Gesundheits-Benefits, Job-Rad, uvm.
- Eine sehr verantwortungsvolle und unbefristete Tätigkeit in einem dynamisch wachsenden Unternehmen
- Ein großartiges Arbeitsumfeld im Herzen der Stadt Ludwigsburg und sehr gute Entwicklungsmöglichkeiten in einem motivierten Umfeld
- Die Möglichkeit des mobilen Arbeitens
- Vergünstigungen in der städtischen Kantine

Ihre spannenden Aufgaben:

- Verantwortlich für die kaufmännische Betreuung eines Teils unseres Wohnungsbestands
- Bearbeitung sämtlicher Vorgänge rund um das gesamte Mietverhältnis
- Durchführung von Mietanpassungen und Erstellen der Betriebskostenabrechnungen
- Direkter Ansprechpartner von Mietern, Interessenten, Behörden und Dienstleistern
- Annahme und Beauftragung von Reparaturen und Instandsetzungsmaßnahmen



WOHNUNGSBAU
LUDWIGSBURG

Bewirb dich jetzt!
07141/125-223 bewerbung@wb-lb.de

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung im Bereich der Immobilienwirtschaft und/oder mehrjährige Berufserfahrung in der Wohnungsverwaltung
- Kenntnisse in der Abrechnung von Betriebs- und Heizkosten sowie im Mietrecht
- Engagement, Teamfähigkeit und die Bereitschaft, Verantwortung zu übernehmen
- Ausgeprägte Kunden- und Serviceorientierung, Kommunikationsgeschick und Freude am Umgang mit Menschen
- Hohes Engagement, Belastbarkeit und Flexibilität
- Sicherer Umgang mit MS Office Anwendungen und idealerweise Wodis Sigma

Interesse? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständige Bewerbung per E-Mail unter Nennung Ihrer Gehaltsvorstellung und dem möglichen Eintrittsdatum.

**Film- und Medienzentrum der
Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH
Königsallee 43
71638 Ludwigsburg
www.fmz.de**

