

Als eines der großen Wohnungsunternehmen in der Region mit über 4.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten in der Miet- und WEG-Verwaltung verstehen wir uns als Dienstleister und kompetenten Ansprechpartner unserer Kunden. Wir suchen in Vollzeit / Teilzeit eine/n



BAUGENOSSENSCHAFT  
FAMILIENHEIM  
PFORZHEIM eG

## **WEG-Verwalter / Immobilienverwalter (m/w/d) in Vollzeit / Teilzeit**

### **Die Aufgaben beinhalten u. a.**

- technische und kaufmännische Bewirtschaftung des verwalteten Bestands
- Durchführung von Wohnungsabnahmen und –übergaben
- Überwachung der Verkehrssicherungspflichten
- Abwicklung von Versicherungsfällen und Schadensmeldungen
- Leistungsüberwachung / -kontrolle von Handwerkern
- Planung, Berechnung der Handwerkerleistungen, Angebotseinholung
- Eigenverantwortliche Betreuung von Eigentümergemeinschaften und Mietverwaltungen
- Vorbereitung und Durchführung von Wohnungseigentümersammlungen einschließlich Terminabstimmung, Tagesordnung, Protokoll
- Umsetzung von Beschlüssen
- Führung von Beschlusssammlungen.

### **Ihr Anforderungsprofil:**

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau, bauhandwerkliche Ausbildung oder Studium
- Berufserfahrung
- Professioneller Umgang mit MS-Office-Anwendungen
- Hohe Einsatzbereitschaft, kundenorientiert, teamfähig, sicheres und freundliches Auftreten
- Starkes Organisationsvermögen, sicheres und freundliches Auftreten.
- Kenntnisse mit der Verwaltungs-Software BTS von Vorteil
- Führerschein Klasse B.

### **Unser Angebot:**

- Einen zukunftssicheren und interessanten Arbeitsplatz mit Entwicklungsmöglichkeiten
- Fachliche und persönliche Unterstützung durch interne und externe Fort- und Weiterbildungen
- Einen modernen Arbeitsplatz, ein dynamisches Team, flexible Arbeitszeiten, marktgerechte Vergütung und eine abwechslungsreiche Tätigkeit.
- Kurze Entscheidungswege und hohe Eigenverantwortung.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des möglichen Eintrittstermins. Bitte senden Sie diese an den Bereich Personal, Familienheim Pforzheim Baugenossenschaft eG, Lindenstr. 39, 75175 Pforzheim – [bewerbung@fh-pf.de](mailto:bewerbung@fh-pf.de). [www.fh-pf.de](http://www.fh-pf.de).