



## Wir suchen...

Die Kreisbaugenossenschaft Ostalb eG ist ein Immobilienunternehmen mit 90-jähriger Tradition. Neben einem umfangreichen eigenen Immobilienbestand im wohn- und gewerblichen Bereich gehört die Bauträgertätigkeit, ein umfangreiches Immobilienmanagement für Dritte sowie die Maklertätigkeit zu unserem Aufgabenportfolio.

Zur Neubesetzung einer Stelle in der Abteilung Gebäudewirtschaft suchen wir baldmöglichst einen

## Sachbearbeiter für die Vermietung unseres Immobilienbestandes (m/w/d)

### Ihre Aufgaben:

- Sämtliche anfallenden Tätigkeiten in Zusammenhang mit der Vermietung des genossenschaftseigenen Wohnimmobilienbestandes
- Betreuung der bestehenden Mietverhältnisse
- Koordination und Kontrolle der Hauswarte und Hausreinigungskräfte
- Steuerung des Bereichscontrollings

### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Immobilienwirtschaft / Immobilienmanagement oder Ausbildung zur Immobilienkauffrau / zum Immobilienkaufmann oder eine vergleichbare Qualifikation
- Möglichst Berufserfahrung in den dargestellten Aufgabenbereichen
- Fundierte Kenntnisse im Mietrecht
- Umfassende Fertigkeiten im Umgang mit Microsoft Office Produkten
- Freundliches und sicheres Auftreten
- Eine selbständige, strukturierte und flexible Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke, Belastbarkeit und Durchsetzungsvermögen

### Was wir bieten:

- Eine spannende und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit (39-Stunden-Woche)
- 30 Tage Urlaub, flexible Gleitzeitregelung
- Einen modernen Arbeitsplatz in einem motivierten und kompetenten Team
- Attraktive Bezahlung in Anlehnung an den Tarif der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Einen Geschäftswagen für dienstliche Fahrten
- Individuelle Weiterbildungsangebote
- Betriebliche Altersvorsorge (Zusatzversorgungskasse Baden-Württemberg)
- Kostenfreie Mitarbeiterparkplätze

### Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung. Diese richten Sie bitte an die Kreisbaugenossenschaft Ostalb eG, Maiergasse 13, 73433 Aalen, z. Hd. Herrn Oliver Janas, [janas@kreisbau-ostalb.de](mailto:janas@kreisbau-ostalb.de). Weitere Informationen über die Kreisbaugenossenschaft Ostalb eG erhalten Sie im Internet unter [www.kreisbau-ostalb.de](http://www.kreisbau-ostalb.de).

Die nach Artikel 13 der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) bei der Datenerhebung zu machenden Informationen finden Sie auf unserer Homepage [www.kreisbau-ostalb.de](http://www.kreisbau-ostalb.de) unter der Rubrik Datenschutz.