



Wir bewirtschaften rund ca. 1300 Wohneinheiten in Stuttgart unter dem Fokus „lebendiges Wohnen und Leben“. Unser breites Spektrum an Wohnungen und Wohnformen erweitern wir beständig durch attraktive Neubauprojekte. Der genossenschaftliche Gedanke, verbunden mit Tradition und Innovation bestimmt unsere tägliche Dienstleistung für unsere Mitglieder und Mieter.

Zur Verstärkung unseres 10-köpfigen Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Mitarbeiter kaufmännische Wohnungsverwaltung (m/w)

Ihre Aufgaben

im Rahmen der eigenständigen Verwaltung eines Wohnungsbestandes:

- Professionelle Betreuung unserer Mitglieder und Mieter sowie Mitgliederverwaltung
- Erstellen von Mietverträgen und Durchführen von Mietvertragsgesprächen
- Erstellen der Betriebskosten für den zu verwaltenden Bestand
- Prüfung, Vorbereitung, Kontierung und Buchung von Rechnungen
- Kontrolle der Zahlungseingänge, Mahnwesen
- Buchhalterische Arbeiten zur Vorbereitung des Jahresabschlusses
- Vorbereitung von Dienstleistungsverträgen
- Allgemeiner Schriftverkehr und sachbezogene Dokumentation

Wir erwarten:

- Eine kaufmännische, idealerweise wohnungswirtschaftliche Ausbildung
- Kenntnisse im Mietrecht
- Sicherer Umgang mit dem Office-Paket sowie einer wohnungswirtschaftlichen Software
- Begeisterung für den genossenschaftlichen Gedanken
- Hohe Dienstleistungs- und Teamorientierung
- Verantwortungsbewusstsein, Engagement und Freude am Umgang mit Menschen

Wir bieten Ihnen:

- Eine leistungsgerechte Vergütung mit zusätzlichen Sozialleistungen
- Eigenverantwortliches Arbeiten
- Eine sichere Position in einer wirtschaftlich gesunden Genossenschaft
- Einen modernen Arbeitsplatz in einem engagierten und motivierten Team
- Gleitzeitregelung

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, letztes Zeugnis und möglicher Eintrittstermin) im PDF-Format unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bevorzugt online.

Frau Mirela Dogic, Tel.: 089 / 29 00 20-156, Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, Stollbergstr. 7, 80539 München, steht Ihnen für Ihre Fragen vorab gerne zur Verfügung. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Für weitere Informationen besuchen Sie die Baugenossenschaft Gartenstadt Luginsland eG gerne unter www.bg-luginsland.de.