

Die Landesbaugenossenschaft der Finanzbeamten eG ist ein genossenschaftliches Wohnungsunternehmen mit einem Wohnungsbestand von ca. 430 Wohnungen und ca. 600 Mitgliedern. Der Wohnungsbestand befindet sich an 26 Standorten in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft ist stark im Bereich der Modernisierung und Instandhaltung engagiert. Die Mitgliederbetreuung sowie der Mieterservice sind uns wichtig. Die Bewirtschaftung des Wohnungsbestandes erfolgt von der Geschäftsstelle in Stuttgart durch ein Team von engagierten Mitarbeiter/-Innen.



Landesbaugenossenschaft
der Finanzbeamten eG

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Geschäftsführenden Vorstand (m/w/d)

Unsere Genossenschaft ist wirtschaftlich gut ausgerichtet und als solides sowie zuverlässiges Wohnungsunternehmen bekannt. Die Geschäftsführung obliegt aktuell den zwei nebenberuflichen Vorstandsmitgliedern. Es ist vorgesehen, dass zukünftig ein hauptamtliches Vorstandsmitglied die Geschäftsführung übernimmt. Der Vorstand wird ergänzt durch die zwei nebenberuflichen Vorstandsmitglieder im Nebenamt.

Der genossenschaftliche Förderauftrag hat für uns die oberste Priorität. Die Geschäftspolitik ist auf die sichere, soziale und verantwortbare Wohnungsversorgung unserer Mitglieder ausgerichtet. Die Mitgliederförderung wird auch weiterhin an den aktuellen Mitgliederbedürfnissen ausgerichtet sein und ist aktiv weiterzuentwickeln.

Die Ansprüche an das Wohnen unterliegen einem stetigen Wandel. Die Serviceleistungen rund um das Wohnen werden zunehmend nachgefragt. An das Rechnungswesen, das Berichtswesen und die innerbetriebliche Organisation werden laufend höhere Anforderungen gestellt. Die bautechnische Entwicklung hinsichtlich Energieeinsparung, neue Technologien sowie das Baurecht unterliegt einem kontinuierlichen Wandel. Diesen Anforderungen wollen und müssen wir uns aktiv stellen und unsere Geschäftspolitik darauf ausrichten.

Wir erwarten, dass der zukünftige geschäftsführende Vorstand (m/w/d) neben der kaufmännischen und technischen Führung auch großen Wert auf die weitere strategische Entwicklung der Genossenschaft legt und Konzepte entwickelt. Weiterhin wird die kontinuierliche Modernisierung und Instandhaltung unserer Wohnungsbestände einen hohen Stellenwert einnehmen. Die Bestandserweiterung ist Ziel der zukünftigen Unternehmensplanung. Als hauptamtliches Vorstandsmitglied (m/w/d) haben Sie die Personalverantwortung. Die konstruktive Zusammenarbeit mit den genossenschaftlichen Gremien und die Kontaktpflege zu Kommunen, öffentliche Verwaltung und Geschäftspartnern ist uns ebenso wie die Mitglieder- und Mieterbetreuung sehr wichtig.

Zur Umsetzung dieser Aufgaben haben Sie ein betriebs- oder immobilienwirtschaftliches Studium mit Erfolg abgeschlossen. Eine angemessene Berufserfahrung und Führungsverantwortung – auch aus der zweiten Ebene – setzen wir voraus. Erwartet werden gute Kenntnisse aus dem Rechnungs- und Finanzwesen, der Mitarbeiterführung, gebäudetechnisches Verständnis und Verhandlungsgeschick sowie partnerschaftliches Zusammenwirken mit den genossenschaftlichen Gremien und Geschäftspartnern. Als geschäftsführender Vorstand (m/w/d) sollen Sie nicht nur verwalten sondern auch die zukünftige Unternehmensentwicklung mitgestalten. Wohnungswirtschaftliche Kenntnisse sind deshalb von Vorteil. Wegen der Unternehmensgröße werden Sie aktiv im Tagesgeschäft mit eingebunden sein.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Selbstverständlich beachten wir den Datenschutz und die Vertraulichkeit. Bei Fragen steht Ihnen unser Vorstand, Herr Siegfried Lorenz gerne unter der Telefonnummer 07 11/72 60 30 40 oder per Mail: lorenz@lbg-finanz.de zur Verfügung.

Die üblichen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, beruflicher Werdegang, Zeugniskopien, Gehaltsvorstellung und frühester Eintrittstermin) senden Sie bitte als pdf-Datei an lorenz@lbg-finanz.de

**Landesbau-
genossenschaft der
Finanzbeamten eG**

Hainbuchenweg 16
70597 Stuttgart

Fon 0711 72603040

Fax 0711 7653348

info@lbg-finanz.de

www.lbg-finanz.de