

Im Jahr 1896 gegründet, ist die ulmer heimstätte die älteste Wohnungsbaugenossenschaft in Ulm. Kompetent und zukunftsorientiert geben wir vielen Ulmern seit 125 Jahren ein schönes und sicheres Zuhause. Wir sind ein moderner und leistungsstarker Partner in allen Fragen des Bauens und Wohnens. Mit einem Bestand von über 2.500 Wohnungen bieten wir unseren Mietern und Mitgliedern eine gute Möglichkeit für bezahlbares Wohnen in Ulm. Zur Verstärkung unseres Teams der Hausbewirtschaftung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit eine/einen



Immobilienkauffrau/mann (m/w/d)

Ihre Aufgaben

- Selbstständige Betreuung unserer Mieter
- Eigenverantwortliche kaufmännische Betreuung unseres Wohnungsbestands
- Bearbeitung aller Prozesse (Betriebs- und Heizkostenabrechnung, Neuvermietung, Bearbeitung von Kündigungen, Durchführung von Mieterhöhungen sowie das Mahnwesen, Abwicklung von Versicherungsschäden)
- Zusammenarbeit mit unserem Kundencenter und unseren Hausmeistern
- Beauftragung und Organisation von Dienstleistern und Handwerkern
- Korrespondenz mit Dritten

Ihr Profil

- Wohnungswirtschaftlicher Hintergrund, idealerweise mit Berufserfahrung in der Mieterverwaltung
- Strukturierte, ergebnisorientierte und gewissenhafte Arbeitsorganisation
- Sicheres und freundliches Auftreten
- Kommunikative und teamorientierte Zusammenarbeit
- Fundierte EDV-Kenntnisse

Das bieten wir

- Anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem qualifizierten und motivierten Team
- Eigenverantwortliche Organisation Ihres Arbeitsbereiches
- Flexibles Arbeiten in Gleitzeit bei einer 37-Stunden-Woche
- Attraktive, leistungsgerechte Vergütung
- Vermögenswirksame Leistungen
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung.

Senden Sie diese bitte an die von uns beauftragte Unternehmensberatung Holz Consulting GmbH zu Händen von Herrn Michael Wulf. Für erste Informationen steht Ihnen Herr Wulf (07071 7952850, 0170 5476240, mwulf@holz-consulting.de) gerne zur Verfügung. Selbstverständlich sichern wir Ihnen die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung zu.