



Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH

Jetzt neue Wege gehen. Und Verantwortung übernehmen.

Herzlich willkommen bei der Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH, einem Unternehmen der **Wüstenrot & Württembergische-Gruppe**. Mit rund 13.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern stehen wir als größter unabhängiger und kundenstärkster Finanzdienstleister Baden-Württembergs für die vier Bausteine moderner Vorsorge: Absicherung, Wohneigentum, Risikoschutz und Vermögensbildung. Nutzen Sie die Chancen, die wir Ihnen als Ihr neuer Arbeitgeber bieten: an Aufgaben wachsen und dabei stets authentisch bleiben dürfen.

Gruppenleiter (m/w/d) Mietverwaltung mit Key-Account-Funktion am Standort Ludwigsburg

Kennziffer 33883

Ihre Aufgaben im Detail:

- Verantwortlich für eine reibungslose Verwaltung von insgesamt rd. 1.700 Wohnungen und Gewerbeeinheiten, welche von den Geschäftsstellen Ludwigsburg und München betreut werden
- Übernahme der Key-Account-Funktion
- Kommunikation mit Mietern, Kunden, Dienstleistern, Handwerkern, Versicherungen und Behörden
- Verantwortlich für das Vertragswesen innerhalb der Mietverwaltung
- Motivierende, zielorientierte disziplinarische und fachliche Führung eines hoch motivierten und engagierten Mitarbeiterteams
- Verantwortlich für das interne und externe Reporting, der Budgetplanung und dessen Einhaltung
- Unterstützung der Bereichsleitung bei Controllingaufgaben sowie Mitwirkung der kontinuierlichen Optimierung und Weiterentwicklung der Aufbau- und Ablauforganisation innerhalb des Verantwortungsbereichs
- Unterstützung der Bereichsleitung bei der Akquise neuer Verwaltungsmandate
- Übernahme von Sonderaufgaben

Das bringen Sie mit:

- Studium oder abgeschlossene/s Ausbildung mit Zusatzqualifikationen in der Immobilienwirtschaft mit mehrjähriger Berufserfahrung
- Erfahrung mit wohnungswirtschaftlicher Software, idealerweise SAP RE FX
- Mehrjährige Erfahrung in der Führung von Mitarbeitern
- Sehr gute Kenntnisse im Mietrecht
- Technische Kenntnisse wären wünschenswert
- Wirtschaftliches Denken und Handeln, Aufgeschlossenheit, Genauigkeit, hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, persönliche Belastbarkeit und Flexibilität
- Kommunikationsstärke, hohe Kunden- und Serviceorientierung sowie Durchsetzungsfähigkeit

Das bieten wir Ihnen:

Sie leisten vollen Einsatz in Ihrem Job und bringen sich überdurchschnittlich ein. Das erkennen wir mit Respekt, Wertschätzung und vielfältigen Angeboten an, wie Weiterentwicklung, zeitliche und örtliche Flexibilität, Gesundheitskurse sowie Unterstützung für Eltern und Pflegenden. Denn ein gutes Arbeitsklima, Ihre Gesundheit sowie die Balance zwischen Arbeit und Privatleben sind uns wichtig. [Hier informieren!](#)

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Dann bewerben Sie sich direkt über den Button "Online-Bewerbung".

Für Fragen steht Ihnen gerne Adelheid Rößler
(Tel. 07141 16-753273) aus Konzernpersonal zur Verfügung.

