

wir suchen zum nächstmöglichen Termin eine / einen

WEG-Verwalter (m/w/d)

Unsere gebündelte Kompetenz widmen wir dem Ziel, sachlich fundierte Hausverwaltungsarbeit zu leisten – zugeschnitten auf die Ansprüche unserer Kunden. Die Basis für unser Engagement bilden betriebswirtschaftliche Beschlagenheit und die Bereitschaft zur permanenten Fortbildung. Das macht uns im Rems-Murr-Kreis zum Allround-Ansprechpartner für die Verwaltung und Vermietung eigener Genossenschaftswohnungen sowie die Verwaltung und Vermittlung von Immobilien für unsere Kunden.

Mitarbeiter sind der Schlüssel zu unserem Erfolg. Denn in der spannenden und abwechslungsreichen Welt der Immobilien ist die zwischenmenschliche Beziehung der wesentliche Erfolgsfaktor. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Ihre Aufgaben:

- ✓ kaufmännische und technische Betreuung der Wohnungseigentümergeinschaften
- ✓ Ansprechpartner für Eigentümer, Beiräte und weitere Eigentümervertreter
- ✓ Mitwirkung bei der Erstellung von Abrechnungen und Wirtschaftsplänen
- ✓ Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- ✓ Erstellung der Versammlungsprotokolle und Führen der Beschlusssammlungen
- ✓ Umsetzen der gefassten Beschlüsse der Eigentümerversammlungen
- ✓ Verhandlung und Abschluss von Versorgungs-, Wartungs- und Dienstleistungsverträgen
- ✓ Vergabe von Aufträgen und Überwachung der Dienstleister
- ✓ Bearbeitung von Versicherungsfällen
- ✓ Beauftragung und Überwachung von Instandhaltungen und Sanierungen, Allgemeine Kundenbetreuung und Organisation
- ✓ Betreuung von Rechtsangelegenheiten

Ihr Profil:

- ✓ Wohnungswirtschaftliche oder vergleichbare Ausbildung, idealerweise mit Berufserfahrung in der WEG-Verwaltung
- ✓ Fundierte Kenntnisse im Wohnungseigentumsrecht
- ✓ Technisches Interesse und Verständnis
- ✓ Sicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen
- ✓ Strukturierte und zielorientierte Arbeitsorganisation
- ✓ Zuverlässige und verantwortungsvolle Arbeitsweise

Wir bieten:

- ✓ Anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeiten
- ✓ Eigenverantwortliche Organisation des Arbeitsbereichs
- ✓ Agiles Arbeiten und aktive Einbindung in die Unternehmensentwicklung
- ✓ Flexibles Arbeiten in Gleitzeit
- ✓ Weihnachts- / Urlaubsgeld
- ✓ 30 Tage Urlaub
- ✓ Attraktive leistungsgerechte Vergütung
- ✓ Vermögenswirksame Leistungen
- ✓ Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen, aussagefähigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihres möglichen Eintrittstermins an Katrin Sperling (k.sperling@bvww.de).

Die nach Art. 13 DSGVO erforderlichen Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter: www.bauverein-wohnungsverwaltung.de/datenschutz